



Modifiche cartografiche  
apportate con le osservazioni

SCALA 1 : 2000 TAV 3/U-O

Progettista  
Dott. Arch. Giovanni Pariani

GEOLOGIA & AMBIENTE  
Studi geologico - tecnici:  
Dott. Geol. Marco De Martin Mazzalon  
Dott. Geol. Francesco Baccianti  
Dott. Geol. Leonardo Salvi

Responsabile del procedimento:  
Geom. Francesco Berti

Settembre 2007

Modifiche cartografiche apportate a seguito di alcune osservazioni presentate

<b>Zone A Centri storici ed aree di valore storico ambientale</b>	
	A1 Centri storici
	A2 Ville, complessi e aggregati edilizi di particolare pregio
	A3 Borghi Rurali
<b>Zone B Aree edificate a prevalente funzione residenziale</b>	
	B0 Zone edificate di interesse storico o ambientale
	B1 Zone edificate sostanzialmente corrispondenti al vecchio PRG
	B1.1 Con tipologie esistenti fino a 5 piani
	B1.2 Con tipologie esistenti fino a 3 piani
	B2 Zone edificate o in fase di edificazione corrispondenti a lottizzazione
	B3 Zone di completamento edilizio e previsione di Lotti di nuova edificazione
	Permessi a Costruire Convenzionato
<b>Zone C Aree di espansione a prevalente funzione residenziale</b>	
	C Zone di espansione residenziale di progetto (PEEP)
<b>Zone D Aree a prevalente destinazione produttiva e terziaria</b>	
	D0 Zone miste esistenti a destinazione prevalentemente produttiva
	D1 Zone produttive di completamento
	D1.1
	D1.2
	D2 Zone per insediamenti a carattere prevalentemente turistico-ricettivo

<b>Zone di ristrutturazione urbanistica</b>	
	RU Zone di ristrutturazione urbanistica con strumenti attuativi approvati o adottati
	RU n Zone di ristrutturazione urbanistica di progetto
<b>Zone E Aree a prevalente funzione agricola</b>	
	E1 Aree delle alte colline della Valdnievole a prevalenza di bosco
	E2 Aree della collina arborata
	E3 Aree ad economia debole della Valdnievole
<b>Zone E Aree ad esclusiva funzione agricola</b>	
	E4 Aree della pianura della Valdnievole ad agricoltura specializzata florovivaistica
	E0 Aree agricole interne al limite urbano
<b>Classificazione del patrimonio edilizio esistente</b>	
	Fabbricati di rilevante valore
	Fabbricati di valore
	Fabbricati con elementi di valore
	Fabbricati di scarso valore
	Fabbricati degradati
	Fabbricati in fase di costruzione

<b>Zone F Attrezzature ed impianti di interesse urbano</b>	
	F1 Zone per istruzione prescolastica e d'obbligo
	F1.1 Esistenti
	F1.2 Di progetto
	Asilo
	Materna
	Elementari
	Medie
	F2 Zone a verde pubblico e per impianti sportivi
	F2.1 Esistenti
	F2.2 Di progetto
	F2.3 In Attuazione
	Impianti sportivi pubblici
	Impianti sportivi a gestione privata
	F3 Zone per servizi di interesse comune e generale
	F3.1 Esistenti
	F3.2 Di progetto
	F3.3 In Attuazione
	Magazzino comunale
	Palazzo Comunale
	Socio Sanitario
	Ufficio postale
	Cimitero
	Culto
	Aree per spettacoli
	Mercato
	Centro Sociale
	F4 Strutture ed impianti per servizi acquedotto, e depurazione
	Serbatoio acquedotto
	Depuratore
	Area Pozzi Montecatini T.

<b>Infrastrutture per la mobilità</b>	
	P ze Piazze esistenti
	P za Piazze in Attuazione
	Pe Parcheggi pubblici esistenti
	Pp Parcheggi pubblici di progetto
	Pa Parcheggi pubblici in fase di attuazione
	Verde di arredo stradale
	Viabilità minore esistente
	Viabilità principale esistente o di progetto
	Fascie di rispetto stradale
<b>Viabilità di interesse eco-turistico</b>	
	Itinerari cicloturistici
	Percorsi pedonali itinerari escursionistici
<b>Zone speciali</b>	
	Corsi d'acqua e relative formazioni arboree d'argine o di ripa
	Area di rispetto cimiteriale
	Aree a fattibilità idraulica 4III (Aree esondabili per T.R.=20 anni) art.30 lettera C) NTA
	Aree a fattibilità idraulica 3I (Aree esondabili per T.R.=200 anni) art.30 lettera B) NTA